



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Puudutatud isikud
ja ametid

08.04.2025 nr 9-6.1/1085

Teade Tahkuna tuletorni lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest

Hiiumaa Vallavalitsuse 02.04.2025 korraldusega nr 176 võeti vastu Tahkuna tuletorni lähiala detailplaneering (Koppe OÜ töö nr DP84-24).

Planeeringu koostamise eesmärgiks on tuletorni teenindamiseks ja eksponeerimiseks vajalike ehitiste ja tehnorajatiste võimalike asukohtade määramine, maaüksuste sihtotstarvete määramine, haljastuse põhimõtete määramine, liikluskorralduse ja parkimise lahendamine, arhitektuursete tingimused määramine ning servituutide vajaduse määramine.

Detailplaneeringu koostamine algatati üldplaneeringut muutva detailplaneeringuna, et taotleda Keskkonnaametilt ranna ehituskeeluvööndi vähendamist ehitustegevuse võimaldamiseks rannaalal. Detailplaneeringu eskiislahenduse menetluse käigus jõuti lahenduseni, mille kohaselt ei ole ranna ehituskeeluvööndi vähendamine vajalik, sest soovitud tehnovõrke ja -rajatisi ning avalikku juurdepääsu on võimalik rajada Looduskaitseaduse (LKS) § 38 lg 5 punktide 8 ja 10 erandi alusel, mille kohaselt ei laiene ehituskeeld kehtestatud detailplaneeringuga kavandatud tehnovõrgule ja -rajatistele ning avalikult kasutatavale tee. Alates detailplaneeringu vastuvõtmisest menetletakse detailplaneeringut üldplaneeringu kohase planeeringuna.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikul 25.04.2025 kuni 09.05.2025 Hiiumaa Vallavalitsuses aadressil Keskväljak 5a, Kärdla, Hiiumaa vald ja Hiiumaa valla veebilehel <https://atp.amphora.ee/hiiumaa/vv/index.aspx?itm=370368>.

Avaliku väljapaneku ajal on kõigil huvitatutel võimalik planeeringulahendusega tutvuda ning vallavalitsusele kirjalikult sisulisi ettepanekuid ja arvamusi esitada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Üllar Laid
abivallavanem

Maiken Lukas; maiken.lukas@hiiumaa.ee